

Pályázati kiírás

A Keszthelyi Kórház (8360 Keszthely, Ady E. u. 2.) a vagyonkezelésben lévő, Keszthely, Ady E. u. 2. szám alatt található ingatlanon lévő kórházi felépítmény meghatározott helyiségeinek nyilvános pályázat útján történő bérbeadást határozta el.

Az alábbiakban közzé tesszük a bérleti pályázat alapvető feltételrendszerét, a bérlemények adatait, a pályázatok benyújtásának legfontosabb szempontjait:

1./

A bérlemény helye: Keszthelyi Kórház területén 4 db italautomata működtetése

A bérlemény automaták telepítésére vehető bérbe.

3./

A kiíró a pályázattal összefüggésben részletes szerződés-tervezetet állított össze,

5./

A bérlet időtartama 2 év határozott idő, eredményes pályázat esetén 2022. 04.01-én kezdődik.

A minimális bérleti díj: 456180,- Ft/év, mely évenként, legelőször 2023. január 1-i hatállyal az MNB által közétett inflációsmértékkel emelkedik. A bérleti díj havonta fizetendő.

6./

A bérleti díj tartalmazza a bérlemény használatával kapcsolatban felmerülő rezszi költséget, így a gáz, a fűtés, az elektromos áram, a víz, a szennyvíz, a tevékenységéből származó kommunális és veszélyes hulladék elszállításának költségeit.

7./

A bérleti díj előrehozott teljesítése lehetséges, amit a bérbeadó a pályázó javára értékkel elbíráláskor.

8./ Építészeti beruházásokra, egyéb értéknövelő beruházásra a bérbeadó előzetes írásbeli engedélyével van lehetőség.

9./

A bérlemény további bérletbe, albérletbe, használatba a bérbeadó előzetes engedélyével adható.

10./

A pályázónak el kell fogadnia a részletes feltételrendszert tartalmazó bérleti szerződés rendelkezéseit, mely érdeklődés esetén a Keszthelyi Kórház műszaki osztályán megtekinthető.

11./

A kiírás időpontja a pályázati felhívás az intézmény weblapján (www.keszthelyikorhaz.hu) történő megjelentetésének napja. A pályázatokat a megjelenéstől számított 5 napon belül kell benyújtani.

12./

A pályázatnak – amit a kiíró Keszthelyi Kórház Titkárságán kell írásban egy példányban, zárt borítékban benyújtani, - tartalmaznia kell:

- a pályázó nevét, vagy megnevezését, címét
- a pályázó büfé üzemeltetéséhez szükséges tanúsító okiratokat
- a pályázó ajánlatát a bérleti díjra nézve, továbbá nyilatkozatát arra, hogy elfogadja a szerződés-tervezetben rögzített feltételrendszert.
- a bontás helye és ideje: Keszthelyi Kórház, Műszaki osztály
 - o 2022. február 21. 14.00 óra

13./

A pályázat elbírálásának helye: Keszthelyi Kórház, 8360 Keszthely, Ady E. u. 2.

14./

A pályázatok elbírálása: 2022. február 21. Az elbírálás keretében a főigazgató által megbízott 3 tagú bizottság rangsorolja és véleményezi az ajánlatokat és tesz javaslatot az intézmény vezetőjének a bérliő személyére.

15./

A pályázat nyertese az lesz, aki – a kiírási feltételeknek megfelelően – a legmagasabb összegű bérleti díj fizetésére vállal kötelezettséget.

16./

A pályázat nyertesét az intézmény a honlapján teszi közzé.

17./

A Keszthelyi Kórház kizárja az ajánlati kötöttséget, ajánlati biztosítékot a pályázat kapcsán.

18./ A pályázat kiíró fenntartja a jogát arra vonatkozólag, hogy a nyertes pályázó visszalépése esetén a nyertes pályázat soron következő helyezettjével kösse meg.

19./ A pályázó köteles hitelt érdemlően igazolni, hogy vele szemben nem állnak fenn a Vtv. 25 §-ában meghatározott kizáró okok.

20./ Részajánlat nem tehető.

21./ A pályázat hivatalos nyelve: magyar

22./ Értékelési szempont: a legmagasabb felajánlott bérleti díj mértéke

Keszthely, 2022. február 14.




dr. Kató Csaba

főigazgató